

UBND TỈNH HÀ TĨNH
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ
PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN-KHTC

Hà Tĩnh, ngày tháng 01 năm 2024

V/v góp ý nhiệm vụ lập điều
chỉnh quy hoạch chi tiết Khu
du lịch sinh thái biển Kỳ Xuân

Kính gửi: Sở Xây dựng

Ngày 27/12/2023, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nhận được Văn bản số 3805/SXD-QHHT₄ ngày 25/12/2023 của Sở Xây dựng về việc xin ý kiến xin ý kiến nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu du lịch sinh thái biển Kỳ Xuân; trên cơ sở ý kiến của các đơn vị¹, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp, có ý kiến như sau:

- Theo hồ sơ, khu vực nghiên cứu điều chỉnh có diện tích khoảng 8,2ha, thuộc thôn Cao Thắng, xã Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh. Theo báo cáo của Chi cục Kiểm lâm tại Văn bản số 1002/KL-SDPTR ngày 29/12/2023: “qua đối chiếu các điểm tọa độ khép góc khu vực với bản đồ quy hoạch 3 loại rừng theo Quyết định số 2735/QĐ-UBND ngày 15/8/2019 của UBND tỉnh thì khu vực lập quy hoạch thuộc đối tượng đất lâm nghiệp, quy hoạch rừng phòng hộ. Vị trí tại Khoảnh 4 - Tiểu khu 341, địa bàn hành chính xã Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh do UBND xã quản lý”; đề nghị bổ sung khảo sát, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp khu vực để có giải pháp phù hợp. Việc thực hiện dự án trên diện tích có rừng, đề nghị làm các hồ sơ, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế theo quy định của Luật Lâm nghiệp, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ, Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 của Bộ Nông nghiệp và PTNT Quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và tuân thủ các quy định hiện hành.

- Bổ sung khảo sát, đánh giá hiện trạng tiêu thoát nước khu vực nghiên cứu và vùng lân cận để có giải pháp đảm bảo tiêu phù hợp, đảm bảo chống ngập úng cho khu vực và vùng xung quanh.

Đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Chi cục Kiểm lâm;
- Phòng KHTC;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Thọ

¹ Văn bản số: 1002/KL-SDPTR ngày 29/12/2023 của Chi cục Kiểm lâm, số 910/TL-QĐL ngày 29/12/2023 của Chi cục Thủy lợi, số 640/TS-NTTS ngày 29/12/2023 của Chi cục Thủy sản

