

UBND TỈNH HÀ TĨNH
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ
PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày tháng 5 năm 2023

Số: /SNN-TL
V/v ý kiến về hồ sơ chấp thuận chủ
trương đầu tư dự án “Khu dân cư và
thương mại dịch vụ Thạch Kim,
huyện Lộc Hà” của Công ty TNHH
Thương mại TNC Group

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Tĩnh

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nhận được Văn bản số 1209/SKHĐT-DNĐT ngày 04/5/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án “Khu dân cư và thương mại dịch vụ Thạch Kim, huyện Lộc Hà” của Công ty TNHH Thương mại TNC Group. Sau khi nghiên cứu hồ sơ nhận được, trên cơ sở ý kiến của các đơn vị trực thuộc¹, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

Phạm vi khu vực Công ty TNHH Thương mại TNC Group đề xuất dự án “Khu dân cư và thương mại dịch vụ Thạch Kim, huyện Lộc Hà” có diện tích 71.552 m², khu vực này nằm phía trong và giáp với tuyến đê biển Tả Nghèn (có 06 cống qua đê). Vì vậy, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Chủ đầu tư tuân thủ các quy định của Luật Đê điều về hàng lang bảo vệ đê² và các cống qua đê³; trong phạm vi bảo vệ đê điều⁴ nghiêm cấm xây dựng công trình, nhà ở trừ công trình phục vụ phòng, chống lũ, lụt, bão, công trình phụ trợ và công trình đặc biệt⁵. Về việc trồng cây xanh trong hành lang bảo vệ đê, cống qua đê đề nghị tuân thủ quy định tại Điều 29 Luật Đê điều. Đồng thời yêu cầu Chủ đầu tư trong quá trình thực hiện dự án phải có các giải pháp để đảm bảo không làm ảnh hưởng đến khả năng tiêu thoát nước, gây ngập úng vùng dân cư ở phía trong đê.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét hướng dẫn Chủ đầu tư thực hiện đúng các nội dung nêu trên và các quy định pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc sở (để báo cáo);
- Phó Giám đốc sở phụ trách;
- Chi cục: Thủy lợi, Thủy sản;
- Ban Quản lý các cảng cá;
- Lưu: VT, TL_{QLĐ2}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Bá Đức

¹ Chi cục Thủy sản (Văn bản số 208/TS-KT ngày 11/5/2023); Ban Quản lý các cảng cá (Văn bản số 60/QLCC-HCTH ngày 15/5/2023).

² Quy định tại Điều 4, Quyết định số 03/2018/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh.

³ Quy định tại khoản 3 Điều 23 Luật Đê điều.

⁴ Phạm vi bảo vệ đê điều bao gồm đê, kè bảo vệ đê, cống qua đê, công trình phụ trợ và hành lang bảo vệ đê, kè bảo vệ đê, cống qua đê

⁵ Quy định tại khoản 11, khoản 16 Điều 3 Luật Đê điều và Điều a Khoản 2 Điều 2 Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều sửa đổi 2020